

ŠIMECKI d.o.o. u stečaju ,
Zagreb, Vlaška 126, OIB: 02142010717
HR8623900011101469601
Stečajna upraviteljica: Davorka Huljev, Zagreb, Miramarska 13d
tel: 615-2555, fax: 615-2444

Naš znak: /DJ/24.

Vaš znak:

Datum: 06.11.2024.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Na broj: St-1867/2013

PREDMET: Obračun troškova za ročište za utvrđivanje troška i diobu kupovnine

I. U ovom stečajnom postupku unovčena je stečajna masa prodajom nekretnina stečanog dužnika i to:

nekretnina upisanih kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Trešnjevka u zk ul 9941, kat. čest. 4488/1 STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA Dužice 21, Zagreb, Dužice 23, Zagreb, Bobovačka ulica 5, Zagreb, Bobovačka ulica 1A, Zagreb, Bobovačka ulica 1, Zagreb, Bobovačka ulica 3, Zagreb površine 2007 m² i dvorište ukupne površine 3438 m² i to:

- 1.** 1. Suvlasnički dio: 0,11/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) garaža u podrumu, oznake GM11, ukupne površine 9,72 m², Bobovačka ulica br. 3 - diletacija B **za iznos od 26.400,00 eura**
- 2.** 4. Suvlasnički dio: 0,12/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) garaža u podrumu, oznake GM14, ukupne površine 10,71 m², Bobovačka ulica br. 3 - diletacija B **za iznos od 21.575,00 eura**
- 3.** 29. Suvlasnički dio: 0,08/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-29) garaža u podrumu, oznake GM23, ukupne površine 7,54 m², Bobovačka ulica br. 1A - diletacija C **za iznos od 22.575,00 eura**
- 4.** 30. Suvlasnički dio: 0,08/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-30) garaža u podrumu, oznake GM24, ukupne površine 7,54 m², Bobovačka ulica br. 1A - diletacija C **za iznos od 27.325,00 eura**
- 5.** 31. Suvlasnički dio: 0,08/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-31) garaža u podrumu, oznake GM25, ukupne površine 7,54 m², Bobovačka ulica br. 1A - diletacija C **za iznos od 26.075,00 eura**

- 6.** 33. Suvlasnički dio: 0,08/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-33) garaža u podrumu, oznake GM27, ukupne površine 7,54 m², Bobovačka ulica br. 1A - diletacija C **za iznos od 27.075,00 eura**
- 7.** 34. Suvlasnički dio: 0,08/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-34) garaža u podrumu, oznake GM28, ukupne površine 7,54 m², Bobovačka ulica br. 1A - diletacija C **za iznos od 24.575,00 eura**
- 8.** 48. Suvlasnički dio: 0,08/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-48) garaža u prizemlju, oznake GM60, ukupne površine 7,76 m², Bobovačka ulica br. 1A - diletacija C **za iznos od 24.325,00 eura**
- 9.** 77. Suvlasnički dio: 0,85/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-77) stambeni prostor (trosobni stan) na 4. katu, oznake C-405, i pripadajuće spremište SP 44 ukupne površine 78,45 m², Bobovačka ulica br. 1A - diletacija C **za iznos od 274.950,00 eura**
- 10.** 79. Suvlasnički dio: 0,71/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-79) stambeni prostor (dvosobni stan) na 5. katu, oznake C-502, i pripadajuće spremište SP 54 ukupne površine 65,24 m², Bobovačka ulica br. 1A - diletacija C **za iznos od 141.750,00 eura**
- 11.** 82. Suvlasnički dio: 0,09/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-82) garaža u podrumu, oznake GM35, ukupne površine 7,87 m², Dužice br. 21 - diletacija E1 **za iznos od 23.500,00 eura**
- 12.** 88. Suvlasnički dio: 0,57/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-88) dvoetažni poslovni prostor u prizemlju, oznake E1-PP1, ukupne površine 52,20 m², Dužice br. 21 - diletacija E1 **za iznos od 64.075,00 eura**
- 13.** 89. Suvlasnički dio: 0,46/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-89) dvoetažni poslovni prostor u prizemlju, oznake E1-PP2, ukupne površine 42,87 m², Dužice br. 21 - diletacija E1 **za iznos od 70.800,00 eura**
- 14.** 107. Suvlasnički dio: 0,5/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-107) stambeni prostor (jednosoban stan) na 5. katu, oznake E1-506, i pripadajuće spremište SP 116 ukupne površine 46,46 m², Dužice br. 21 - diletacija E1 **za iznos od 120.450,00 eura**
- 15.** 116. Suvlasnički dio: 0,03/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-116) parkirališno mjesto u podrumu, oznake PM9, ukupne površine 3,13 m² **za iznos od 5.850,00 eura**
- 16.** 117. Suvlasnički dio: 0,03/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-117) parkirališno mjesto u podrumu, oznake PM10, ukupne površine 2,57 m² **za iznos od 9.140,00 eura**
- 17.** 126. Suvlasnički dio: 0,03/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-126) parkirališno mjesto u podrumu, oznake PM19, ukupne površine 3,13 m² **za iznos od 17.400,00 eura**

18. 131. Suvlasnički dio: 0,03/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-131) parkirališno mjesto u podrumu, oznake PM24, ukupne površine 3,13 m² **za iznos od 18.450,00 eura**

19. 135. Suvlasnički dio: 0,03/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-135) parkirališno mjesto u podrumu, oznake PM28, ukupne površine 3,13 m² **za iznos od 7.350,00 eura**

20. 138. Suvlasnički dio: 0,03/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-138) parkirališno mjesto u prizemlju, oznake PM31, ukupne površine 2,81 m² **za iznos od 10.875,00 eura**

21. 146. Suvlasnički dio: 0,03/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-146) parkirališno mjesto u prizemlju, oznake PM39, ukupne površine 2,81 m² **za iznos od 10.425,00 eura**

22. 152. Suvlasnički dio: 0,03/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-152) parkirališno mjesto u prizemlju, oznake PM45, ukupne površine 2,75 m² **za iznos od 8.160,75 eura**

23. 154. Suvlasnički dio: 0,03/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-154) parkirališno mjesto u prizemlju, oznake PM47, ukupne površine 2,70 m² **za iznos od 9.692,75 eura**

24. 155. Suvlasnički dio: 0,03/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-155) parkirališno mjesto u prizemlju, oznake PM48, ukupne površine 2,70 m² **za iznos od 11.025,00 eura**

25. 159. Suvlasnički dio: 0,03/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-159) parkirališno mjesto u prizemlju, oznake PM52, ukupne površine 2,70 m² **za iznos od 15.975,00 eura**

26. 160. Suvlasnički dio: 0,03/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-160) parkirališno mjesto u prizemlju, oznake PM53, ukupne površine 2,70 m² **za iznos od 11.175,00 eura**

27. 161. Suvlasnički dio: 0,03/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-161) parkirališno mjesto u prizemlju, oznake PM54, ukupne površine 2,70 m² **za iznos od 9.825,00 eura**

28. 166. Suvlasnički dio: 0,03/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-166) parkirališno mjesto u prizemlju, oznake PM59, ukupne površine 2,70 m² **za iznos od 11.025,00 eura**

29. 167. Suvlasnički dio: 0,03/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-167) parkirališno mjesto u prizemlju, oznake PM60, ukupne površine 2,81 m² **za iznos od 13.575,00 eura**

30. 169. Suvlasnički dio: 0,03/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-169) parkirališno mjesto u prizemlju, oznake PM62, ukupne površine 2,81 m² **za iznos od 16.875,00 eura**

- 31.** 172. Suvlasnički dio: 0,03/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-172) parkirališno mjesto u prizemlju, oznake PM65, ukupne površine 2,81 m2 **za iznos od 16.425,00 eura**
- 32.** 173. Suvlasnički dio: 0,03/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-173) parkirališno mjesto u prizemlju, oznake PM66, ukupne površine 2,81 m2 **za iznos od 15.975,00 eura**
- 33.** 175. Suvlasnički dio: 0,03/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-175) parkirališno mjesto u prizemlju, oznake PM68, ukupne površine 2,81 m2 **za iznos od 10.275,00 eura**
- 34.** 181. Suvlasnički dio: 0,11/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-181) garaža u podrumu, oznake GM5, ukupne površine 10,30 m2, Bobovačka br. 5 - diletacija A **za iznos od 32.175,00 eura**
- 35.** 197. Suvlasnički dio: 0,49/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-197) stambeni prostor (dvosobni stan) na 2. katu oznake A-201 i pripadajuće spremište SP 4, ukupne površine 45,42 m2, Bobovačka br. 5 - diletacija A **za iznos od 112.950,00 eura**
- 36.** 202. Suvlasnički dio: 0,5/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-202) stambeni prostor (dvosobni stan) na 3. katu oznake A-301 i pripadajuće spremište SP 2, ukupne površine 45,67 m2, Bobovačka br. 5 - diletacija A **za iznos od 104.850,00 eura**
- 37.** 207. Suvlasnički dio: 0,46/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-207) stambeni prostor (jednosobni stan) na 4. katu oznake A-401 i pripadajuće spremište SP 8, ukupne površine 42,24 m2, Bobovačka br. 5 - diletacija A **za iznos od 139.250,00 eura**
- 38.** 209. Suvlasnički dio: 0,76/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-209) stambeni prostor (trosobni stan) na 4. katu oznake A-403 i pripadajuće spremište SP 15, ukupne površine 70,09 m2, Bobovačka br. 5 - diletacija A **za iznos od 194.850,00 eura**
- 39.** 216. Suvlasnički dio: 0,07/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-216) garaža u prizemlju, oznake GM47, ukupne površine 6,89 m2, Bobovačka br. 1 - diletacija D **za iznos od 27.450,00 eura**
- 40.** 231. Suvlasnički dio: 0,83/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-231) stambeni prostor (trosobni stan) na 4. katu oznake D-403 i pripadajuće spremište SP 73, ukupne površine 76,59 m2, Bobovačka br. 1 - diletacija D **za iznos od 201.600,00 eura**
- 41.** 238. Suvlasnički dio: 0,09/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-238) garaža u podrumu, oznake GM34, ukupne površine 8,18 m2, Dužice br. 23 - diletacija E2 **za iznos od 24.925,00 eura**

- 42.** 243. Suvlasnički dio: 0,91/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-243) dvoetažni poslovni prostor u prizemlju, oznake E2-PP1, ukupne površine 84,30 m², Dužice br. 23 - diletacija E2 **za iznos od 178.425,00 eura**
- 43.** 244. Suvlasnički dio: 0,91/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-244) dvoetažni poslovni prostor u prizemlju, oznake E2-PP2, ukupne površine 84,30 m², Dužice br. 23 - diletacija E2 **za iznos od 152.775,00 eura**
- 44.** 245. Suvlasnički dio: 0,76/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-245) dvoetažni poslovni prostor u prizemlju, oznake E2-PP3, ukupne površine 69,78 m², Dužice br. 23 - diletacija E2 **za iznos od 143.175,00 eura**
- 45.** 246. Suvlasnički dio: 0,59/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-246) dvoetažni poslovni prostor u prizemlju, oznake E2-PP4, ukupne površine 54,00 m², Dužice br. 23 - diletacija E2 **za iznos od 66.175,00 eura**
- 46.** 247. Suvlasnički dio: 0,59/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-247) dvoetažni poslovni prostor u prizemlju, oznake E2-PP5, ukupne površine 54,00 m², Dužice br. 23 - diletacija E2 **za iznos od 66.175,00 eura**
- 47.** 272. Suvlasnički dio: 1,28/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-272) stambeni prostor (četverosobni stan) u potkrovlju oznake E2-601 i pripadajuće spremište SP 109, ukupne površine 117,81 m², Dužice br. 23 - diletacija E2, **za iznos od 319.950,00 eura**
- 48.** 273. Suvlasnički dio: 0,46/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-273) stambeni prostor (dvosobni stan) u potkrovlju oznake E2-602 i pripadajuće spremište SP 101, ukupne površine 42,20 m², Dužice br. 23 - diletacija E2 **za iznos od 142.250,00 eura**

II. OBRAČUN TROŠKOVA

Sukladno odredbi članka 254. Stečajnog zakona obračun troškova utvrđenja razlučnog prava i unovčenja, obračunava se na sljedeći način:

„/2/ Troškovi utvrđenja predmeta razlučnog prava određuju se paušalno u iznosu od 5% od utrška.

/3/ Troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava određuju se paušalno u iznosu od 5% od utrška. Ako su stvarno nastali troškovi unovčenja znatno niži ili viši, odredit će se u stvarnoj visini. Ako je zbog unovčenja stečajna masa opterećena porezom, iznos tog poreza pridodaje se paušalu troškova unovčenja odnosno stvarno nastalim troškovima unovčenja“.

Na sjednici Odjela trgovačkih i drugih sporova Visokog trgovačkog suda RH održanoj 18. ožujka 2019. godine prihvaćeno je pravno shvaćanje, koje glasi: „Iz iznosa ostvarenog prodajom nekretnina te stvari ili prava na kojem postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi na namirenju se

troškovi utvrđivanja predmeta razlučnog prava, nego samo troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava“.

Troškovi unovčenja u ovom predmetu **viši su nego što iznosi paušalan iznos od 5% od unovčenja** tako da će se u nastavku ovog podneska naznačiti stvarno nastali troškovi.

Obračun troškova temelji se na unovčenju ukupne imovine po ovoj prodaji a svaka pojedina nekretnina stavlja se u srazmjer sa ukupnim unovčenjem.

Ukupno unovčenje: 3.031.931,50 eura odnosno 22.844.084,89 kuna

- Nekretnina pod 1).....	26.400,00 eura, što iznosi.....	0,87%
- Nekretnina pod 2).....	21.575,00 eura, što iznosi.....	0,71%
- Nekretnina pod 3).....	22.575,00 eura, što iznosi.....	0,74%
- Nekretnina pod 4).....	27.325,00 eura, što iznosi.....	0,90%
- Nekretnina pod 5).....	26.075,00 eura, što iznosi.....	0,86%
- Nekretnina pod 6).....	27.075,00 eura, što iznosi.....	0,89%
- Nekretnina pod 7).....	24.575,00 eura, što iznosi.....	0,81%
- Nekretnina pod 8).....	24.325,00 eura, što iznosi.....	0,80%
- Nekretnina pod 9).....	274.950,00 eura, što iznosi.....	9,07%
- Nekretnina pod 10).....	141.750,00 eura, što iznosi.....	4,68%
- Nekretnina pod 11).....	23.500,00 eura, što iznosi.....	0,78%
- Nekretnina pod 12).....	64.075,00 eura, što iznosi.....	2,11%
- Nekretnina pod 13).....	70.800,00 eura, što iznosi.....	2,34%
- Nekretnina pod 14).....	120.450,00 eura, što iznosi.....	3,97%
- Nekretnina pod 15).....	5.850,00 eura, što iznosi.....	0,19%
- Nekretnina pod 16).....	9.140,00 eura, što iznosi.....	0,30%
- Nekretnina pod 17).....	17.400,00 eura, što iznosi.....	0,57%
- Nekretnina pod 18).....	18.450,00 eura, što iznosi.....	0,61%
- Nekretnina pod 19).....	7.350,00 eura, što iznosi.....	0,24%
- Nekretnina pod 20).....	10.875,00 eura, što iznosi.....	0,36%
- Nekretnina pod 21).....	10.425,00 eura, što iznosi.....	0,34%
- Nekretnina pod 22).....	8.160,75 eura, što iznosi.....	0,27%
- Nekretnina pod 23).....	9.692,75 eura, što iznosi.....	0,32%
- Nekretnina pod 24).....	11.025,00 eura, što iznosi.....	0,36%
- Nekretnina pod 25).....	15.975,00 eura, što iznosi.....	0,53%
- Nekretnina pod 26).....	11.175,00 eura, što iznosi.....	0,37%
- Nekretnina pod 27).....	9.825,00 eura, što iznosi.....	0,32%
- Nekretnina pod 28).....	11.025,00 eura, što iznosi.....	0,36%
- Nekretnina pod 29).....	13.575,00 eura, što iznosi.....	0,45%
- Nekretnina pod 30).....	16.875,00 eura, što iznosi.....	0,56%
- Nekretnina pod 31).....	16.425,00 eura, što iznosi.....	0,54%
- Nekretnina pod 32).....	15.975,00 eura, što iznosi.....	0,53%

- Nekretnina pod 33)..... 10.275,00 eura, što iznosi.....0,34%
- Nekretnina pod 34)..... 32.175,00 eura, što iznosi.....1,06%
- Nekretnina pod 35).....112.950,00 eura, što iznosi.....3,73%
- Nekretnina pod 36).....104.850,00 eura, što iznosi.....3,46%
- Nekretnina pod 37).....139.250,00 eura, što iznosi.....4,59%
- Nekretnina pod 38).....194.850,00 eura, što iznosi.....6,43%
- Nekretnina pod 39)..... 27.450,00 eura, što iznosi.....0,91%
- Nekretnina pod 40).....201,600,00 eura, što iznosi.....6,65%
- Nekretnina pod 41)..... 24.925,00 eura, što iznosi.....0,82%
- Nekretnina pod 42).....178.425,00 eura, što iznosi.....5,88%
- Nekretnina pod 43).....152.775,00 eura, što iznosi.....5,04%
- Nekretnina pod 44).....143.175,00 eura, što iznosi.....4,72%
- Nekretnina pod 45)..... 66.175,00 eura, što iznosi.....2,18%
- Nekretnina pod 46)..... 66.175,00 eura, što iznosi.....2,18%
- Nekretnina pod 47).....319.950,00 eura, što iznosi.....10,55%
- Nekretnina pod 48).....142.250,00 eura, što iznosi.....4,69%

1.) NAGRADA STEČAJNOJ UPRAVITELJICI

Sukladno čl. 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja naknade stečajnom upravitelju pripada nagrada po osnovi vrijednosti unovčene stečajne mase kako slijedi:

- Do 100.000,00 kuna.....16%.....16.000,00 kuna
- Od 100.000,00 kuna do 300.000,00 kuna.....12%.....24.000,00 kuna
- Od 300.000,00 kuna do 500.000,00 kuna.....10%.....20.000,00 kuna
- Od 500.000,00 kuna do 1.000.000,00 kuna.....8%.....40.000,00 kuna
- Od 1.000.000,00 kuna do 5.000.000,00 kuna...7%....280.000,00 kuna
- od 5.000.000,00 kuna do 10.000.000,00 kuna..6%....300.000,00 kuna
- od 10.000.000,00 kuna do 12.000.000.00 kuna..5%..100.000,00 kuna
- od 12.000.000,00 kuna do 22.844.084,89 kuna..1%..128.440,85 kuna

Ukupno:908.440,85 kuna/ **120.570,82 eura**

S obzirom da iznos nagrade prelazi iznos maksimalne nagrade od **630.000,00 kuna** odnosno **83.615,37 eura** stečajna upraviteljica će obračun nagrade vršiti sukladno iznosu maksimalne nagrade iz zakona.

Sukladno mišljenju Ministarstva financija- Porezne uprave od 17.01.2018. godine KLASA: 423-01/17-01/468, URBROJ:513-07-21-01/18-2 na navedeni iznos obračunavaju se i doprinosi na zdravstveno osiguranje u iznosu od 7.5% što na iznos nagrade iznosi **6.271,15 eura**.

Napominjem da je ovo **nagrada utvrđena u BRUTTO iznosu**.

2.) ZAJEDNIČKI STVARNI TROŠKOVI

Troškovi od 01.11.2019. do 01.11.2024. godine

1. Računovodstveno-knjigovodstveni poslovi (200,00 eura mjesečno plus PDV, za period od 01.02.2020 do 01.11.2024).....14.250,00 eura
2. Administrativni poslovi (70,00 eura mjesečno plus PDV, za period od 01.03.2020 do 01.11.2024.).....4.900,00 eura
3. troškovi provedbe FIN-a elektroničke javne dražbe.....1.340,75 eura

Ukupno:**20.490,75 eura**

3) POJEDINAČNI OBRAČUN TROŠKOVA

1. Nekretnina upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Trešnjevka u zk ul 9941, kat. čest. 4488/1 STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA Dužice 21, Zagreb, Dužice 23, Zagreb, Bobovačka ulica 5, Zagreb, Bobovačka ulica 1A, Zagreb, Bobovačka ulica 1, Zagreb, Bobovačka ulica 3, Zagreb površine 2007 m2 i dvorište ukupne površine 3438 m2 i to:

1. Suvlasnički dio: 0,11/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) garaža u podrumu, oznake GM11, ukupne površine 9,72 m2, Bobovačka ulica br. 3 - diletacija B unovčena **za iznos od 26.400,00 eura**

- a) Brutto nagrada stečajnom upravitelju (0,87 % od ukupne nagrade) u iznosu od.....728,07 eura
- b) Doprinosi za zdravstveno (0.87% od ukupnih doprinosa) u iznosu od.....54,60 eura
- c) Zajednički stvarni troškovi (0,87%) u iznosu od178,42 eura
- d) Komunalna naknada (glavnica i kamate).....107,80 eura
- e) Vodna naknada (glavnica i kamate).....26,51 eura
- f) Pričuva (glavnica, kamate i troškovi).....748,85 eura

Ukupno.....**1.844,25 eura**

2. Nekretnina upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Trešnjevka u zk ul 9941, kat. čest. 4488/1 STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA

Dužice 21, Zagreb, Dužice 23, Zagreb, Bobovačka ulica 5, Zagreb, Bobovačka ulica 1A, Zagreb, Bobovačka ulica 1, Zagreb, Bobovačka ulica 3, Zagreb površine 2007 m² i dvorište ukupne površine 3438 m² i to:

4. Suvlasnički dio: 0,12/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) garaža u podrumu, oznake GM14, ukupne površine 10,71 m², Bobovačka ulica br. 3 - diletacija B **za iznos od 21.575,00 eura**

a) Brutto nagrada stečajnom upravitelju (0,71% od ukupne nagrade) u iznosu od.....595,00 eura

b) Doprinosi za zdravstveno (0,71% od ukupnih doprinosa) u iznosu od.....44,63 eura

c) Zajednički stvarni troškovi (0,71%) u iznosu od145,81 eura

Ukupno.....**785,44 eura**

3. Nekretnina upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Trešnjevka u zk ul 9941, kat. čest. 4488/1 STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA Dužice 21, Zagreb, Dužice 23, Zagreb, Bobovačka ulica 5, Zagreb, Bobovačka ulica 1A, Zagreb, Bobovačka ulica 1, Zagreb, Bobovačka ulica 3, Zagreb površine 2007 m² i dvorište ukupne površine 3438 m² i to:

29. Suvlasnički dio: 0,08/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-29) garaža u podrumu, oznake GM23, ukupne površine 7,54 m², Bobovačka ulica br. 1A - diletacija C **za iznos od 22.575,00 eura**

a) Brutto nagrada stečajnom upravitelju (0,74% od ukupne nagrade) u iznosu od.....622,58 eura

b) Doprinosi za zdravstveno (0,74% od ukupnih doprinosa) u iznosu od.....46,69 eura

c) Zajednički stvarni troškovi (0,74%) u iznosu od152,57 eura

Ukupno.....**821,84 eura**

4. Nekretnina upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Trešnjevka u zk ul 9941, kat. čest. 4488/1 STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA Dužice 21, Zagreb, Dužice 23, Zagreb, Bobovačka ulica 5, Zagreb, Bobovačka ulica 1A, Zagreb, Bobovačka ulica 1, Zagreb, Bobovačka ulica 3, Zagreb površine 2007 m² i dvorište ukupne površine 3438 m² i to:

30. Suvlasnički dio: 0,08/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-30) garaža u podrumu, oznake GM24, ukupne površine 7,54 m², Bobovačka ulica br. 1A - diletacija C **za iznos od 27.325,00 eura**

a) Brutto nagrada stečajnom upravitelju (0,90 % od ukupne nagrade) u iznosu od.....753,58 eura

b) Doprinosi za zdravstveno (0,90% od ukupnih doprinosa) u iznosu od.....56,52 eura

- c) Zajednički stvarni troškovi (0,90%) u iznosu od184,67 eura
d) Pričuva (glavnica, kamate i troškovi).....1.521,48 eura

Ukupno.....**2.516,24 eura**

5. Nekretnina upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Trešnjevka u zk ul 9941, kat. čest. 4488/1 STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA Dužice 21, Zagreb, Dužice 23, Zagreb, Bobovačka ulica 5, Zagreb, Bobovačka ulica 1A, Zagreb, Bobovačka ulica 1, Zagreb, Bobovačka ulica 3, Zagreb površine 2007 m2 i dvorište ukupne površine 3438 m2 i to:

31. Suvlasnički dio: 0,08/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-31) garaža u podrumu, oznake GM25, ukupne površine 7,54 m2, Bobovačka ulica br. 1A - diletacija C **za iznos od 26.075,00 eura**

- a) Brutto nagrada stečajnom upravitelju (0,86 % od ukupne nagrade) u iznosu od.....719,10 eura
b) Doprinosi za zdravstveno (0,86% od ukupnih doprinosa) u iznosu od.....53,93 eura
c) Zajednički stvarni troškovi (0,86%) u iznosu od176,22 eura
d) Pričuva (glavnica, kamate i troškovi).....747,18 eura

Ukupno.....**1.696,44 eura**

6. Nekretnina upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Trešnjevka u zk ul 9941, kat. čest. 4488/1 STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA Dužice 21, Zagreb, Dužice 23, Zagreb, Bobovačka ulica 5, Zagreb, Bobovačka ulica 1A, Zagreb, Bobovačka ulica 1, Zagreb, Bobovačka ulica 3, Zagreb površine 2007 m2 i dvorište ukupne površine 3438 m2 i to:

33. Suvlasnički dio: 0,08/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-33) garaža u podrumu, oznake GM27, ukupne površine 7,54 m2, Bobovačka ulica br. 1A - diletacija C **za iznos od 27.075,00 eura**

- a) Brutto nagrada stečajnom upravitelju (0,89 % od ukupne nagrade) u iznosu od.....746,68 eura
b) Doprinosi za zdravstveno (0,89% od ukupnih doprinosa) u iznosu od.....56,00 eura
c) Zajednički stvarni troškovi (0,89%) u iznosu od182,98 eura
d) Pričuva (glavnica, kamate i troškovi).....908,92 eura

Ukupno.....**1.894,58 eura**

7. Nekretnina upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Trešnjevka u zk ul 9941, kat. čest. 4488/1 STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA

Dužice 21, Zagreb, Dužice 23, Zagreb, Bobovačka ulica 5, Zagreb, Bobovačka ulica 1A, Zagreb, Bobovačka ulica 1, Zagreb, Bobovačka ulica 3, Zagreb površine 2007 m2 i dvorište ukupne površine 3438 m2 i to:

34. Suvlasnički dio: 0,08/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-34) garaža u podrumu, oznake GM28, ukupne površine 7,54 m2, Bobovačka ulica br. 1A - diletacija C **za iznos od 24.575,00 eura**

a) Brutto nagrada stečajnom upravitelju (0,81 % od ukupne nagrade) u iznosu od.....677,74 eura

b) Doprinosi za zdravstveno (0,81% od ukupnih doprinosa) u iznosu od.....50,83 eura

c) Zajednički stvarni troškovi (0,81%) u iznosu od166,09 eura

d) Pričuva (glavnica, kamate i troškovi).....1.344,52 eura

Ukupno.....**2.239,17 eura**

8. Nekretnina upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Trešnjevka u zk ul 9941, kat. čest. 4488/1 STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA Dužice 21, Zagreb, Dužice 23, Zagreb, Bobovačka ulica 5, Zagreb, Bobovačka ulica 1A, Zagreb, Bobovačka ulica 1, Zagreb, Bobovačka ulica 3, Zagreb površine 2007 m2 i dvorište ukupne površine 3438 m2 i to:

48. Suvlasnički dio: 0,08/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-48) garaža u prizemlju, oznake GM60, ukupne površine 7,76 m2, Bobovačka ulica br. 1A - diletacija C **za iznos od 24.325,00 eura**

a) Brutto nagrada stečajnom upravitelju (0,80% od ukupne nagrade) u iznosu od.....670,84 eura

b) Doprinosi za zdravstveno (0,80% od ukupnih doprinosa) u iznosu od.....50,31 eura

c) Zajednički stvarni troškovi (0,80%) u iznosu od164,40 eura

Ukupno.....**885,55 eura**

9. Nekretnina upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Trešnjevka u zk ul 9941, kat. čest. 4488/1 STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA Dužice 21, Zagreb, Dužice 23, Zagreb, Bobovačka ulica 5, Zagreb, Bobovačka ulica 1A, Zagreb, Bobovačka ulica 1, Zagreb, Bobovačka ulica 3, Zagreb površine 2007 m2 i dvorište ukupne površine 3438 m2 i to:

77. Suvlasnički dio: 0,85/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-77) stambeni prostor (trosobni stan) na 4. katu, oznake C-405, i pripadajuće spremište SP 44 ukupne površine 78,45 m2, Bobovačka ulica br. 1A - diletacija C **za iznos od 274.950,00 eura**

- a) Brutto nagrada stečajnom upravitelju (9,07 % od ukupne nagrade) u iznosu od.....7.582,64 eura
- b) Doprinosi za zdravstveno (9,07% od ukupnih doprinosa) u iznosu od.....568,70 eura
- c) Zajednički stvarni troškovi (9,07%) u iznosu od1.858,20 eura
- d) Pričuva (glavnica, kamate i troškovi).....6.246,67 eura
- e) Komunalna naknada (glavnica i kamate).....1.487,56 eura
- f) Odvoz smeća (glavnica i kamate).....1.410,06 eura
- g) Naknada za uređenj voda (glavnica i kamate).....462,03 eura
- h) Gradska plinara (glavnica, kamate i troškovi).....657,55 eura
- i) Vodoopskrba i odvodnja (glavnica, kamate i troškovi).....1.594,79 eura

Ukupno.....**21.868,20 eura**

10. Nekretnina upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Trešnjevka u zk ul 9941, kat. čest. 4488/1 STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA Dužice 21, Zagreb, Dužice 23, Zagreb, Bobovačka ulica 5, Zagreb, Bobovačka ulica 1A, Zagreb, Bobovačka ulica 1, Zagreb, Bobovačka ulica 3, Zagreb površine 2007 m2 i dvorište ukupne površine 3438 m2 i to:

79. Suvlasnički dio: 0,71/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-79) stambeni prostor (dvosobni stan) na 5. katu, oznake C-502, i pripadajuće spremište SP 54 ukupne površine 65,24 m2, Bobovačka ulica br. 1A - diletacija C **za iznos od 141.750,00 eura**

- a) Brutto nagrada stečajnom upravitelju (4,68% od ukupne nagrade) u iznosu od.....3.909,22 eura
- b) Doprinosi za zdravstveno (4,68% od ukupnih doprinosa) u iznosu od.....293,19 eura
- c) Zajednički stvarni troškovi (4,68%) u iznosu od957,99 eura

Ukupno.....**5.160,40 eura**

11. Nekretnina upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Trešnjevka u zk ul 9941, kat. čest. 4488/1 STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA Dužice 21, Zagreb, Dužice 23, Zagreb, Bobovačka ulica 5, Zagreb, Bobovačka ulica 1A, Zagreb, Bobovačka ulica 1, Zagreb, Bobovačka ulica 3, Zagreb površine 2007 m2 i dvorište ukupne površine 3438 m2 i to:

82. Suvlasnički dio: 0,09/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-82) garaža u podrumu, oznake GM35, ukupne površine 7,87 m2, Dužice br. 21 - diletacija E1 **za iznos od 23.500,00 eura**

- a) Brutto nagrada stečajnom upravitelju (0,78 % od ukupne nagrade) u iznosu od.....648,09 eura
 b) Doprinosi za zdravstveno (0,78% od ukupnih doprinosa) u iznosu od.....48,61 eura
 c) Zajednički stvarni troškovi (0,78%) u iznosu od158,82 eura
 d) Pričuva (glavnica, kamate i troškovi).....903,45 eura
- Ukupno.....**1.758,97 eura**

12. Nekretnina upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Trešnjevka u zk ul 9941, kat. čest. 4488/1 STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA Dužice 21, Zagreb, Dužice 23, Zagreb, Bobovačka ulica 5, Zagreb, Bobovačka ulica 1A, Zagreb, Bobovačka ulica 1, Zagreb, Bobovačka ulica 3, Zagreb površine 2007 m² i dvorište ukupne površine 3438 m² i to:

88. Suvlasnički dio: 0,57/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-88) dvoetažni poslovni prostor u prizemlju, oznake E1-PP1, ukupne površine 52,20 m², Dužice br. 21 - diletacija E1 **za iznos od 64.075,00 eura**

- a) Brutto nagrada stečajnom upravitelju (2,11 % od ukupne nagrade) u iznosu od.....1.767,08 eura
 b) Doprinosi za zdravstveno (2,11% od ukupnih doprinosa) u iznosu od.....132,53 eura
 c) Zajednički stvarni troškovi (2,11%) u iznosu od433,04 eura
 d) Pričuva (glavnica, kamate i troškovi).....6.533,72 eura
 e) Vodoopskrba i odvodnja (glavnica i kamate).....1.552,39 eura

Ukupno.....**10.418,76 eura**

13. Nekretnina upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Trešnjevka u zk ul 9941, kat. čest. 4488/1 STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA Dužice 21, Zagreb, Dužice 23, Zagreb, Bobovačka ulica 5, Zagreb, Bobovačka ulica 1A, Zagreb, Bobovačka ulica 1, Zagreb, Bobovačka ulica 3, Zagreb površine 2007 m² i dvorište ukupne površine 3438 m² i to:

89. Suvlasnički dio: 0,46/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-89) dvoetažni poslovni prostor u prizemlju, oznake E1-PP2, ukupne površine 42,87 m², Dužice br. 21 - diletacija E1 **za iznos od 70.800,00 eura**

- a) Brutto nagrada stečajnom upravitelju (2,34 % od ukupne nagrade) u iznosu od.....1.952,54 eura
 b) Doprinosi za zdravstveno (2,34% od ukupnih doprinosa) u iznosu od.....146,44 eura
 c) Zajednički stvarni troškovi (2,34%) u iznosu od478,49 eura
 d) Pričuva (glavnica, kamate i troškovi).....3.920,93 eura

e) Vodoopskrba i odvodnja (glavnica i kamate).....1.547,55 eura

Ukupno.....**8.045,95 eura**

14. Nekretnina upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Trešnjevka u zk ul 9941, kat. čest. 4488/1 STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA Dužice 21, Zagreb, Dužice 23, Zagreb, Bobovačka ulica 5, Zagreb, Bobovačka ulica 1A, Zagreb, Bobovačka ulica 1, Zagreb, Bobovačka ulica 3, Zagreb površine 2007 m² i dvorište ukupne površine 3438 m² i to:

107. Suvlasnički dio: 0,5/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-107) stambeni prostor (jednosoban stan) na 5. katu, oznake E1-506, i pripadajuće spremište SP 116 ukupne površine 46,46 m², Dužice br. 21 - diletacija E1 **za iznos od 120.450,00 eura**

a) Brutto nagrada stečajnom upravitelju (3,97 % od ukupne nagrade) u iznosu od.....3.321,80 eura

b) Doprinosi za zdravstveno (3,97% od ukupnih doprinosa) u iznosu od.....249,13 eura

c) Zajednički stvarni troškovi (3,97%) u iznosu od814,04 eura

d) Gradska plinara (glavnica, kamate i troškovi).....1.297,85 eura

Ukupno.....**5.682,82 eura**

15. Nekretnina upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Trešnjevka u zk ul 9941, kat. čest. 4488/1 STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA Dužice 21, Zagreb, Dužice 23, Zagreb, Bobovačka ulica 5, Zagreb, Bobovačka ulica 1A, Zagreb, Bobovačka ulica 1, Zagreb, Bobovačka ulica 3, Zagreb površine 2007 m² i dvorište ukupne površine 3438 m² i to:

116. Suvlasnički dio: 0,03/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-116) parkirališno mjesto u podrumu, oznake PM9, ukupne površine 3,13 m² **za iznos od 5.850,00 eura**

a) Brutto nagrada stečajnom upravitelju (0,19% od ukupne nagrade) u iznosu od.....161,33 eura

b) Doprinosi za zdravstveno (0,19% od ukupnih doprinosa) u iznosu od.....12,10 eura

c) Zajednički stvarni troškovi (0,19%) u iznosu od39,54 eura

Ukupno.....**212,97 eura**

16. Nekretnina upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Trešnjevka u zk ul 9941, kat. čest. 4488/1 STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA

Dužice 21, Zagreb, Dužice 23, Zagreb, Bobovačka ulica 5, Zagreb, Bobovačka ulica 1A, Zagreb, Bobovačka ulica 1, Zagreb, Bobovačka ulica 3, Zagreb površine 2007 m² i dvorište ukupne površine 3438 m² i to:

117. Suvlasnički dio: 0,03/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-117) parkirališno mjesto u podrumu, oznake PM10, ukupne površine 2,57 m² **za iznos od 9.140,00 eura**

a) Brutto nagrada stečajnom upravitelju (0,30% od ukupne nagrade) u iznosu od.....252,07 eura

b) Doprinosi za zdravstveno (0,30% od ukupnih doprinosa) u iznosu od.....18,90 eura

c) Zajednički stvarni troškovi (0,30%) u iznosu od61,77 eura

Ukupno.....**332,74 eura**

17. Nekretnina upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Trešnjevka u zk ul 9941, kat. čest. 4488/1 STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA Dužice 21, Zagreb, Dužice 23, Zagreb, Bobovačka ulica 5, Zagreb, Bobovačka ulica 1A, Zagreb, Bobovačka ulica 1, Zagreb, Bobovačka ulica 3, Zagreb površine 2007 m² i dvorište ukupne površine 3438 m² i to:

126. Suvlasnički dio: 0,03/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-126) parkirališno mjesto u podrumu, oznake PM19, ukupne površine 3,13 m² **za iznos od 17.400,00 eura**

a) Brutto nagrada stečajnom upravitelju (0,57 % od ukupne nagrade) u iznosu od.....479,86 eura

b) Doprinosi za zdravstveno (0,57% od ukupnih doprinosa) u iznosu od.....35,99 eura

c) Zajednički stvarni troškovi (0,57%) u iznosu od117,59 eura

d) Pričuva (glavnica, kamate i troškovi).....682,32 eura

Ukupno.....**1.315,77 eura**

18. Nekretnina upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Trešnjevka u zk ul 9941, kat. čest. 4488/1 STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA Dužice 21, Zagreb, Dužice 23, Zagreb, Bobovačka ulica 5, Zagreb, Bobovačka ulica 1A, Zagreb, Bobovačka ulica 1, Zagreb, Bobovačka ulica 3, Zagreb površine 2007 m² i dvorište ukupne površine 3438 m² i to:

131. Suvlasnički dio: 0,03/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-131) parkirališno mjesto u podrumu, oznake PM24, ukupne površine 3,13 m² **za iznos od 18.450,00 eura**

- a) Brutto nagrada stečajnom upravitelju (0,61 % od ukupne nagrade) u iznosu od.....508,82 eura
 b) Doprinosi za zdravstveno (0,61% od ukupnih doprinosa) u iznosu od.....38,16 eura
 c) Zajednički stvarni troškovi (0,61%) u iznosu od124,69 eura
 d) Pričuva (glavnica, kamate i troškovi).....896,82 eura

Ukupno.....**1.568,49 eura**

19. Nekretnina upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Trešnjevka u zk ul 9941, kat. čest. 4488/1 STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA Dužice 21, Zagreb, Dužice 23, Zagreb, Bobovačka ulica 5, Zagreb, Bobovačka ulica 1A, Zagreb, Bobovačka ulica 1, Zagreb, Bobovačka ulica 3, Zagreb površine 2007 m² i dvorište ukupne površine 3438 m² i to:

135. Suvlasnički dio: 0,03/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-135) parkirališno mjesto u podrumu, oznake PM28, ukupne površine 3,13 m² **za iznos od 7.350,00 eura**

- a) Brutto nagrada stečajnom upravitelju (0,24% od ukupne nagrade) u iznosu od.....202,70 eura
 b) Doprinosi za zdravstveno (0,24% od ukupnih doprinosa) u iznosu od.....15,20 eura
 c) Zajednički stvarni troškovi (0,24%) u iznosu od49,47 eura

Ukupno.....**267,58 eura**

20. Nekretnina upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Trešnjevka u zk ul 9941, kat. čest. 4488/1 STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA Dužice 21, Zagreb, Dužice 23, Zagreb, Bobovačka ulica 5, Zagreb, Bobovačka ulica 1A, Zagreb, Bobovačka ulica 1, Zagreb, Bobovačka ulica 3, Zagreb površine 2007 m² i dvorište ukupne površine 3438 m² i to:

138. Suvlasnički dio: 0,03/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-138) parkirališno mjesto u prizemlju, oznake PM31, ukupne površine 2,81 m² **za iznos od 10.875,00 eura**

- a) Brutto nagrada stečajnom upravitelju (0,36% od ukupne nagrade) u iznosu od.....299,91 eura
 b) Doprinosi za zdravstveno (0,36% od ukupnih doprinosa) u iznosu od.....22,49 eura
 c) Zajednički stvarni troškovi (0,36%) u iznosu od73,50 eura

Ukupno.....**395,90 eura**

21. Nekretnina upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Trešnjevka u zk ul 9941, kat. čest. 4488/1 STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA Dužice 21, Zagreb, Dužice 23, Zagreb, Bobovačka ulica 5, Zagreb, Bobovačka ulica 1A, Zagreb, Bobovačka ulica 1, Zagreb, Bobovačka ulica 3, Zagreb površine 2007 m² i dvorište ukupne površine 3438 m² i to:

146. Suvlasnički dio: 0,03/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-146) parkirališno mjesto u prizemlju, oznake PM39, ukupne površine 2,81 m² **za iznos od 10.425,00 eura**

a) Brutto nagrada stečajnom upravitelju (0,34% od ukupne nagrade) u iznosu od.....287,50 eura

b) Doprinosi za zdravstveno (0,34% od ukupnih doprinosa) u iznosu od.....21,56 eura

c) Zajednički stvarni troškovi (0,34%) u iznosu od70,46 eura

Ukupno.....**379,52 eura**

22. Nekretnina upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Trešnjevka u zk ul 9941, kat. čest. 4488/1 STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA Dužice 21, Zagreb, Dužice 23, Zagreb, Bobovačka ulica 5, Zagreb, Bobovačka ulica 1A, Zagreb, Bobovačka ulica 1, Zagreb, Bobovačka ulica 3, Zagreb površine 2007 m² i dvorište ukupne površine 3438 m² i to:

152. Suvlasnički dio: 0,03/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-152) parkirališno mjesto u prizemlju, oznake PM45, ukupne površine 2,75 m² **za iznos od 8.160,75 eura**

a) Brutto nagrada stečajnom upravitelju (0,27% od ukupne nagrade) u iznosu od.....225,06 eura

b) Doprinosi za zdravstveno (0,27% od ukupnih doprinosa) u iznosu od.....16,88 eura

c) Zajednički stvarni troškovi (0,27%) u iznosu od55,15 eura

Ukupno.....**297,09 eura**

23. Nekretnina upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Trešnjevka u zk ul 9941, kat. čest. 4488/1 STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA Dužice 21, Zagreb, Dužice 23, Zagreb, Bobovačka ulica 5, Zagreb, Bobovačka ulica 1A, Zagreb, Bobovačka ulica 1, Zagreb, Bobovačka ulica 3, Zagreb površine 2007 m² i dvorište ukupne površine 3438 m² i to:

154. Suvlasnički dio: 0,03/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-154) parkirališno mjesto u prizemlju, oznake PM47, ukupne površine 2,70 m² **za iznos od 9.692,75 eura**

a) Brutto nagrada stečajnom upravitelju (0,32% od ukupne nagrade) u iznosu od.....267,67 eura

b) Doprinosi za zdravstveno (0,32% od ukupnih doprinosa) u iznosu od.....20,08 eura

c) Zajednički stvarni troškovi (0,32%) u iznosu od65,59 eura

Ukupno.....**353,34 eura**

24. Nekretnina upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Trešnjevka u zk ul 9941, kat. čest. 4488/1 STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA Dužice 21, Zagreb, Dužice 23, Zagreb, Bobovačka ulica 5, Zagreb, Bobovačka ulica 1A, Zagreb, Bobovačka ulica 1, Zagreb, Bobovačka ulica 3, Zagreb površine 2007 m² i dvorište ukupne površine 3438 m² i to:

155. Suvlasnički dio: 0,03/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-155) parkirališno mjesto u prizemlju, oznake PM48, ukupne površine 2,70 m² **za iznos od 11.025,00 eura**

a) Brutto nagrada stečajnom upravitelju (0,36% od ukupne nagrade) u iznosu od.....304,05 eura

b) Doprinosi za zdravstveno (0,36% od ukupnih doprinosa) u iznosu od.....22,80 eura

c) Zajednički stvarni troškovi (0,36%) u iznosu od74,51 eura

Ukupno.....**401,36 eura**

25. Nekretnina upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Trešnjevka u zk ul 9941, kat. čest. 4488/1 STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA Dužice 21, Zagreb, Dužice 23, Zagreb, Bobovačka ulica 5, Zagreb, Bobovačka ulica 1A, Zagreb, Bobovačka ulica 1, Zagreb, Bobovačka ulica 3, Zagreb površine 2007 m² i dvorište ukupne površine 3438 m² i to:

159. Suvlasnički dio: 0,03/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-159) parkirališno mjesto u prizemlju, oznake PM52, ukupne površine 2,70 m² **za iznos od 15.975,00 eura**

a) Brutto nagrada stečajnom upravitelju (0,53% od ukupne nagrade) u iznosu od.....440,56 eura

b) Doprinosi za zdravstveno (0,53% od ukupnih doprinosa) u iznosu od.....33,04 eura

c) Zajednički stvarni troškovi (0,53%) u iznosu od107,96 eura

Ukupno.....**581,57 eura**

26. Nekretnina upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Trešnjevka u zk ul 9941, kat. čest. 4488/1 STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA Dužice 21, Zagreb, Dužice 23, Zagreb, Bobovačka ulica 5, Zagreb, Bobovačka ulica 1A, Zagreb, Bobovačka ulica 1, Zagreb, Bobovačka ulica 3, Zagreb površine 2007 m² i dvorište ukupne površine 3438 m² i to:

160. Suvlasnički dio: 0,03/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-160) parkirališno mjesto u prizemlju, oznake PM53, ukupne površine 2,70 m² **za iznos od 11.175,00 eura**

a) Brutto nagrada stečajnom upravitelju (0,37% od ukupne nagrade) u iznosu od.....308,19 eura

b) Doprinosi za zdravstveno (0,37% od ukupnih doprinosa) u iznosu od.....23,11 eura

c) Zajednički stvarni troškovi (0,37%) u iznosu od75,52 eura

Ukupno.....**406,83 eura**

27. Nekretnina upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Trešnjevka u zk ul 9941, kat. čest. 4488/1 STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA Dužice 21, Zagreb, Dužice 23, Zagreb, Bobovačka ulica 5, Zagreb, Bobovačka ulica 1A, Zagreb, Bobovačka ulica 1, Zagreb, Bobovačka ulica 3, Zagreb površine 2007 m² i dvorište ukupne površine 3438 m² i to:

161. Suvlasnički dio: 0,03/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-161) parkirališno mjesto u prizemlju, oznake PM54, ukupne površine 2,70 m² **za iznos od 9.825,00 eura**

a) Brutto nagrada stečajnom upravitelju (0,32% od ukupne nagrade) u iznosu od.....270,96 eura

b) Doprinosi za zdravstveno (0,32% od ukupnih doprinosa) u iznosu od.....20,32 eura

c) Zajednički stvarni troškovi (0,32%) u iznosu od66,40 eura

Ukupno.....**357,68 eura**

28. Nekretnina upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Trešnjevka u zk ul 9941, kat. čest. 4488/1 STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA

Dužice 21, Zagreb, Dužice 23, Zagreb, Bobovačka ulica 5, Zagreb, Bobovačka ulica 1A, Zagreb, Bobovačka ulica 1, Zagreb, Bobovačka ulica 3, Zagreb površine 2007 m² i dvorište ukupne površine 3438 m² i to:

166. Suvlasnički dio: 0,03/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-166) parkirališno mjesto u prizemlju, oznake PM59, ukupne površine 2,70 m² **za iznos od 11.025,00 eura**

a) Brutto nagrada stečajnom upravitelju (0,36% od ukupne nagrade) u iznosu od.....304,05 eura

b) Doprinosi za zdravstveno (0,36% od ukupnih doprinosa) u iznosu od.....22,80 eura

c) Zajednički stvarni troškovi (0,36%) u iznosu od74,51 eura

Ukupno.....**401,36 eura**

29. Nekretnina upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Trešnjevka u zk ul 9941, kat. čest. 4488/1 STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA Dužice 21, Zagreb, Dužice 23, Zagreb, Bobovačka ulica 5, Zagreb, Bobovačka ulica 1A, Zagreb, Bobovačka ulica 1, Zagreb, Bobovačka ulica 3, Zagreb površine 2007 m² i dvorište ukupne površine 3438 m² i to:

167. Suvlasnički dio: 0,03/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-167) parkirališno mjesto u prizemlju, oznake PM60, ukupne površine 2,81 m² **za iznos od 13.575,00 eura**

a) Brutto nagrada stečajnom upravitelju (0,45% od ukupne nagrade) u iznosu od.....374,37 eura

b) Doprinosi za zdravstveno (0,45% od ukupnih doprinosa) u iznosu od.....28,08 eura

c) Zajednički stvarni troškovi (0,45%) u iznosu od91,74 eura

Ukupno.....**494,20 eura**

30. Nekretnina upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Trešnjevka u zk ul 9941, kat. čest. 4488/1 STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA Dužice 21, Zagreb, Dužice 23, Zagreb, Bobovačka ulica 5, Zagreb, Bobovačka ulica 1A, Zagreb, Bobovačka ulica 1, Zagreb, Bobovačka ulica 3, Zagreb površine 2007 m² i dvorište ukupne površine 3438 m² i to:

169. Suvlasnički dio: 0,03/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-169) parkirališno mjesto u prizemlju, oznake PM62, ukupne površine 2,81 m² **za iznos od 16.875,00 eura**

- a) Brutto nagrada stečajnom upravitelju (0,56% od ukupne nagrade) u iznosu od.....465,38 eura
 b) Doprinosi za zdravstveno (0,56% od ukupnih doprinosa) u iznosu od.....34,90 eura
 c) Zajednički stvarni troškovi (0,56%) u iznosu od114,05 eura

Ukupno.....**614,33 eura**

31. Nekretnina upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Trešnjevka u zk ul 9941, kat. čest. 4488/1 STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA Dužice 21, Zagreb, Dužice 23, Zagreb, Bobovačka ulica 5, Zagreb, Bobovačka ulica 1A, Zagreb, Bobovačka ulica 1, Zagreb, Bobovačka ulica 3, Zagreb površine 2007 m² i dvorište ukupne površine 3438 m² i to:

172. Suvlasnički dio: 0,03/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-172) parkirališno mjesto u prizemlju, oznake PM65, ukupne površine 2,81 m² **za iznos od 16.425,00 eura**

- a) Brutto nagrada stečajnom upravitelju (0,54% od ukupne nagrade) u iznosu od.....452,97 eura
 b) Doprinosi za zdravstveno (0,54% od ukupnih doprinosa) u iznosu od.....33,97 eura
 c) Zajednički stvarni troškovi (0,54%) u iznosu od111,01 eura

Ukupno.....**597,95 eura**

32. Nekretnina upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Trešnjevka u zk ul 9941, kat. čest. 4488/1 STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA Dužice 21, Zagreb, Dužice 23, Zagreb, Bobovačka ulica 5, Zagreb, Bobovačka ulica 1A, Zagreb, Bobovačka ulica 1, Zagreb, Bobovačka ulica 3, Zagreb površine 2007 m² i dvorište ukupne površine 3438 m² i to:

173. Suvlasnički dio: 0,03/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-173) parkirališno mjesto u prizemlju, oznake PM66, ukupne površine 2,81 m² **za iznos od 15.975,00 eura**

- a) Brutto nagrada stečajnom upravitelju (0,53% od ukupne nagrade) u iznosu od.....440,56 eura
 b) Doprinosi za zdravstveno (0,53% od ukupnih doprinosa) u iznosu od.....33,04 eura
 c) Zajednički stvarni troškovi (0,53%) u iznosu od107,96 eura

Ukupno.....**581,57 eura**

33. Nekretnina upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Trešnjevka u zk ul 9941, kat. čest. 4488/1 STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA Dužice 21, Zagreb, Dužice 23, Zagreb, Bobovačka ulica 5, Zagreb, Bobovačka ulica 1A, Zagreb, Bobovačka ulica 1, Zagreb, Bobovačka ulica 3, Zagreb površine 2007 m² i dvorište ukupne površine 3438 m² i to:

175. Suvlasnički dio: 0,03/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-175) parkirališno mjesto u prizemlju, oznake PM68, ukupne površine 2,81 m² **za iznos od 10.275,00 eura**

- a) Brutto nagrada stečajnom upravitelju (0,34% od ukupne nagrade) u iznosu od.....283,37 eura
- b) Doprinosi za zdravstveno (0,34% od ukupnih doprinosa) u iznosu od.....21,25 eura
- c) Zajednički stvarni troškovi (0,34%) u iznosu od69,44 eura

Ukupno.....**374,06 eura**

34. Nekretnina upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Trešnjevka u zk ul 9941, kat. čest. 4488/1 STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA Dužice 21, Zagreb, Dužice 23, Zagreb, Bobovačka ulica 5, Zagreb, Bobovačka ulica 1A, Zagreb, Bobovačka ulica 1, Zagreb, Bobovačka ulica 3, Zagreb površine 2007 m² i dvorište ukupne površine 3438 m² i to:

181. Suvlasnički dio: 0,11/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-181) garaža u podrumu, oznake GM5, ukupne površine 10,30 m², Bobovačka br. 5 - diletacija A **za iznos od 32.175,00 eura**

- a) Brutto nagrada stečajnom upravitelju (1,06 % od ukupne nagrade) u iznosu od.....887,35 eura
- b) Doprinosi za zdravstveno (1,06% od ukupnih doprinosa) u iznosu od.....66,55 eura
- c) Zajednički stvarni troškovi (1,06%) u iznosu od217,45 eura
- d) Pričuva (glavnica, kamate i troškovi).....64,83 eura

Ukupno.....**1.236,16 eura**

35. Nekretnina upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Trešnjevka u zk ul 9941, kat. čest. 4488/1 STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA Dužice 21, Zagreb, Dužice 23, Zagreb, Bobovačka ulica 5, Zagreb, Bobovačka ulica 1A, Zagreb, Bobovačka ulica 1, Zagreb, Bobovačka ulica 3, Zagreb površine 2007 m² i dvorište ukupne površine 3438 m² i to:

197. Suvlasnički dio: 0,49/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-197) stambeni prostor (dvosobni stan) na 2. katu oznake A-201 i pripadajuće spremište SP 4, ukupne površine 45,42 m², Bobovačka br. 5 - diletacija A **za iznos od 112.950,00 eura**

- a) Brutto nagrada stečajnom upravitelju (3,73% od ukupne nagrade) u iznosu od.....3.114,96 eura
- b) Doprinosi za zdravstveno (3,73% od ukupnih doprinosa) u iznosu od.....233,62 eura
- c) Zajednički stvarni troškovi (3,73%) u iznosu od763,35 eura

Ukupno.....**4.111,94 eura**

36. Nekretnina upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Trešnjevka u zk ul 9941, kat. čest. 4488/1 STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA Dužice 21, Zagreb, Dužice 23, Zagreb, Bobovačka ulica 5, Zagreb, Bobovačka ulica 1A, Zagreb, Bobovačka ulica 1, Zagreb, Bobovačka ulica 3, Zagreb površine 2007 m² i dvorište ukupne površine 3438 m² i to:

202. Suvlasnički dio: 0,5/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-202) stambeni prostor (dvosobni stan) na 3. katu oznake A-301 i pripadajuće spremište SP 2, ukupne površine 45,67 m², Bobovačka br. 5 - diletacija A **za iznos od 104.850,00 eura**

- a) Brutto nagrada stečajnom upravitelju (3,46% od ukupne nagrade) u iznosu od.....2.891,58 eura
- b) Doprinosi za zdravstveno (3,46% od ukupnih doprinosa) u iznosu od.....216,87 eura
- c) Zajednički stvarni troškovi (3,46%) u iznosu od708,61 eura

Ukupno.....**3.817,06 eura**

37. Nekretnina upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Trešnjevka u zk ul 9941, kat. čest. 4488/1 STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA Dužice 21, Zagreb, Dužice 23, Zagreb, Bobovačka ulica 5, Zagreb, Bobovačka ulica 1A, Zagreb, Bobovačka ulica 1, Zagreb, Bobovačka ulica 3, Zagreb površine 2007 m² i dvorište ukupne površine 3438 m² i to:

207. Suvlasnički dio: 0,46/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-207) stambeni prostor (jednosobni stan) na 4. katu oznake A-401 i pripadajuće spremište SP 8, ukupne površine 42,24 m², Bobovačka br. 5 - diletacija A **za iznos od 139.250,00 eura**

- a) Brutto nagrada stečajnom upravitelju (4,59 % od ukupne nagrade) u iznosu od.....3.840,27 eura
- b) Doprinosi za zdravstveno (4,59% od ukupnih doprinosa) u iznosu od.....288,02 eura
- c) Zajednički stvarni troškovi (4,59%) u iznosu od941,10 eura
- d) Pričuva (glavnica, kamate i troškovi).....2.035,42 eura
- e) Komunalna naknada (glavnica i kamate).....971,44 eura
- f) Odvoz smeća (glavnica i kamate).....1.409,51 eura
- g) Naknada za uređenje voda (glavnica i kamate).....234,20 eura
- h) Gradska plinara (glavnica, kamate i troškovi).....510,30 eura
- i) Vodoopskrba i odvodnja (glavnica, kamate i troškovi).....1.553,82 eura

Ukupno.....**11.784,08 eura**

38. Nekretnina upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Trešnjevka u zk ul 9941, kat. čest. 4488/1 STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA Dužice 21, Zagreb, Dužice 23, Zagreb, Bobovačka ulica 5, Zagreb, Bobovačka ulica 1A, Zagreb, Bobovačka ulica 1, Zagreb, Bobovačka ulica 3, Zagreb površine 2007 m² i dvorište ukupne površine 3438 m² i to:

209. Suvlasnički dio: 0,76/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-209) stambeni prostor (trosobni stan) na 4. katu oznake A-403 i pripadajuće spremište SP 15, ukupne površine 70,09 m², Bobovačka br. 5 - diletacija A **za iznos od 194.850,00 eura**

- a) Brutto nagrada stečajnom upravitelju (6,43% od ukupne nagrade) u iznosu od.....5.373,62 eura
- b) Doprinosi za zdravstveno (6,43% od ukupnih doprinosa) u iznosu od.....403,02 eura
- c) Zajednički stvarni troškovi (6,43%) u iznosu od1.316,86 eura

Ukupno.....**7.093,50 eura**

39. Nekretnina upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Trešnjevka u zk ul 9941, kat. čest. 4488/1 STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA Dužice 21, Zagreb, Dužice 23, Zagreb, Bobovačka ulica 5, Zagreb, Bobovačka ulica 1A, Zagreb, Bobovačka ulica 1, Zagreb, Bobovačka ulica 3, Zagreb površine 2007 m² i dvorište ukupne površine 3438 m² i to:

216. Suvlasnički dio: 0,07/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-216) garaža u prizemlju, oznake GM47, ukupne površine 6,89 m², Bobovačka br. 1 - diletacija D **za iznos od 27.450,00 eura**

- a) Brutto nagrada stečajnom upravitelju (0,91 % od ukupne nagrade) u iznosu od.....757,02 eura
 b) Doprinosi za zdravstveno (0,91% od ukupnih doprinosa) u iznosu od.....56,78 eura
 c) Zajednički stvarni troškovi (0,91%) u iznosu od185,52 eura
 d) Pričuva (glavnica, kamate i troškovi).....663,91 eura
 e) Komunalna naknada (glavnica i kamate).....152,29 eura
 f) Vodna naknada (glavnica i kamate).....16,68 eura

Ukupno.....**1.832,20 eura**

40. Nekretnina upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Trešnjevka u zk ul 9941, kat. čest. 4488/1 STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA Dužice 21, Zagreb, Dužice 23, Zagreb, Bobovačka ulica 5, Zagreb, Bobovačka ulica 1A, Zagreb, Bobovačka ulica 1, Zagreb, Bobovačka ulica 3, Zagreb površine 2007 m² i dvorište ukupne površine 3438 m² i to:

231. Suvlasnički dio: 0,83/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-231) stambeni prostor (trosobni stan) na 4. katu oznake D-403 i pripadajuće spremište SP 73, ukupne površine 76,59 m², Bobovačka br. 1 - diletacija D **za iznos od 201.600,00 eura**

- a) Brutto nagrada stečajnom upravitelju (6,65% od ukupne nagrade) u iznosu od.....5.559,78 eura
 b) Doprinosi za zdravstveno (6,65% od ukupnih doprinosa) u iznosu od.....416,98 eura
 c) Zajednički stvarni troškovi (6,65%) u iznosu od1.362,48 eura

Ukupno.....**7.339,23 eura**

41. Nekretnina upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Trešnjevka u zk ul 9941, kat. čest. 4488/1 STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA Dužice 21, Zagreb, Dužice 23, Zagreb, Bobovačka ulica 5, Zagreb, Bobovačka ulica 1A, Zagreb, Bobovačka ulica 1, Zagreb, Bobovačka ulica 3, Zagreb površine 2007 m² i dvorište ukupne površine 3438 m² i to:

238. Suvlasnički dio: 0,09/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-238) garaža u podrumu, oznake GM34, ukupne površine 8,18 m², Dužice br. 23 - diletacija E2 **za iznos od 24.925,00 eura**

- a) Brutto nagrada stečajnom upravitelju (0,82 % od ukupne nagrade) u iznosu od.....687,39 eura
 b) Doprinosi za zdravstveno (0,82% od ukupnih doprinosa) u iznosu od.....51,55 eura

- c) Zajednički stvarni troškovi (0,82%) u iznosu od168,45 eura
d) Pričuva (glavnica, kamate i troškovi).....672,56 eura

Ukupno.....**1.579,95 eura**

42. Nekretnina upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Trešnjevka u zk ul 9941, kat. čest. 4488/1 STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA Dužice 21, Zagreb, Dužice 23, Zagreb, Bobovačka ulica 5, Zagreb, Bobovačka ulica 1A, Zagreb, Bobovačka ulica 1, Zagreb, Bobovačka ulica 3, Zagreb površine 2007 m2 i dvorište ukupne površine 3438 m2 i to:

243. Suvlasnički dio: 0,91/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-243) dvoetažni poslovni prostor u prizemlju, oznake E2-PP1, ukupne površine 84,30 m2, Dužice br. 23 - diletacija E2 **za iznos od 178.425,00 eura**

- a) Brutto nagrada stečajnom upravitelju (5,88 % od ukupne nagrade) u iznosu od.....4.920,65 eura
b) Doprinosi za zdravstveno (5,88% od ukupnih doprinosa) u iznosu od.....369,05 eura
c) Zajednički stvarni troškovi (5,88%) u iznosu od1.205,85 eura
d) Pričuva (glavnica, kamate i troškovi).....11.473,90 eura
e) Vodoopskrba i odvodnja (glavnica i kamate).....1.563,33 eura

Ukupno.....**19.532,78 eura**

43. Nekretnina upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Trešnjevka u zk ul 9941, kat. čest. 4488/1 STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA Dužice 21, Zagreb, Dužice 23, Zagreb, Bobovačka ulica 5, Zagreb, Bobovačka ulica 1A, Zagreb, Bobovačka ulica 1, Zagreb, Bobovačka ulica 3, Zagreb površine 2007 m2 i dvorište ukupne površine 3438 m2 i to:

244. Suvlasnički dio: 0,91/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-244) dvoetažni poslovni prostor u prizemlju, oznake E2-PP2, ukupne površine 84,30 m2, Dužice br. 23 - diletacija E2 **za iznos od 152.775,00 eura**

- a) Brutto nagrada stečajnom upravitelju (5,04 % od ukupne nagrade) u iznosu od.....4.213,27 eura
b) Doprinosi za zdravstveno (5,04% od ukupnih doprinosa) u iznosu od.....315,99 eura
c) Zajednički stvarni troškovi (5,04%) u iznosu od1.032,50 eura
d) Pričuva (glavnica, kamate i troškovi).....11.101,42 eura
e) Vodoopskrba i odvodnja (glavnica i kamate).....1.564,74 eura

Ukupno.....**18.227,92 eura**

44. Nekretnina upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Trešnjevka u zk ul 9941, kat. čest. 4488/1 STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA Dužice 21, Zagreb, Dužice 23, Zagreb, Bobovačka ulica 5, Zagreb, Bobovačka ulica 1A, Zagreb, Bobovačka ulica 1, Zagreb, Bobovačka ulica 3, Zagreb površine 2007 m² i dvorište ukupne površine 3438 m² i to:

245. Suvlasnički dio: 0,76/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-245) dvoetažni poslovni prostor u prizemlju, oznake E2-PP3, ukupne površine 69,78 m², Dužice br. 23 - diletacija E2 **za iznos od 143.175,00 eura**

- a) Brutto nagrada stečajnom upravitelju (4,72 % od ukupne nagrade) u iznosu od.....3.948,52 eura
- b) Doprinosi za zdravstveno (4,72% od ukupnih doprinosa) u iznosu od.....296,14 eura
- c) Zajednički stvarni troškovi (4,72%) u iznosu od967,62 eura
- d) Pričuva (glavnica, kamate i troškovi).....9.861,09 eura
- e) Vodoopskrba i odvodnja (glavnica i kamate).....1.560,99 eura

Ukupno.....**16.634,36 eura**

45. Nekretnina upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Trešnjevka u zk ul 9941, kat. čest. 4488/1 STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA Dužice 21, Zagreb, Dužice 23, Zagreb, Bobovačka ulica 5, Zagreb, Bobovačka ulica 1A, Zagreb, Bobovačka ulica 1, Zagreb, Bobovačka ulica 3, Zagreb površine 2007 m² i dvorište ukupne površine 3438 m² i to:

246. Suvlasnički dio: 0,59/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-246) dvoetažni poslovni prostor u prizemlju, oznake E2-PP4, ukupne površine 54,00 m², Dužice br. 23 - diletacija E2 **za iznos od 66.175,00 eura**

- a) Brutto nagrada stečajnom upravitelju (2,18 % od ukupne nagrade) u iznosu od.....1.824,99 eura
- b) Doprinosi za zdravstveno (2,18% od ukupnih doprinosa) u iznosu od.....136,87 eura
- c) Zajednički stvarni troškovi (2,18%) u iznosu od447,23 eura
- d) Pričuva (glavnica, kamate i troškovi).....6.706,29 eura
- e) Vodoopskrba i odvodnja (glavnica i kamate).....1.553,57 eura

Ukupno.....**10.668,96 eura**

46. Nekretnina upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Trešnjevka u zk ul 9941, kat. čest. 4488/1 STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA Dužice 21, Zagreb, Dužice 23, Zagreb, Bobovačka ulica 5, Zagreb, Bobovačka ulica 1A, Zagreb, Bobovačka ulica 1, Zagreb, Bobovačka ulica 3, Zagreb površine 2007 m² i dvorište ukupne površine 3438 m² i to:

247. Suvlasnički dio: 0,59/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-247) dvoetažni poslovni prostor u prizemlju, oznake E2-PP5, ukupne površine 54,00 m², Dužice br. 23 - diletacija E2 **za iznos od 66.175,00 eura**

- a) Brutto nagrada stečajnom upravitelju (2,18 % od ukupne nagrade) u iznosu od.....1.824,99 eura
- b) Doprinosi za zdravstveno (2,18% od ukupnih doprinosa) u iznosu od.....136,87 eura
- c) Zajednički stvarni troškovi (2,18%) u iznosu od447,23 eura
- d) Pričuva (glavnica, kamate i troškovi).....7.427,39 eura
- e) Vodoopskrba i odvodnja (glavnica i kamate).....1.641,95 eura

Ukupno.....**11.478,44 eura**

47. Nekretnina upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Trešnjevka u zk ul 9941, kat. čest. 4488/1 STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA Dužice 21, Zagreb, Dužice 23, Zagreb, Bobovačka ulica 5, Zagreb, Bobovačka ulica 1A, Zagreb, Bobovačka ulica 1, Zagreb, Bobovačka ulica 3, Zagreb površine 2007 m² i dvorište ukupne površine 3438 m² i to:

272. Suvlasnički dio: 1,28/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-272) stambeni prostor (četverosobni stan) u potkrovlju oznake E2-601 i pripadajuće spremište SP 109, ukupne površine 117,81 m², Dužice br. 23 - diletacija E2, **za iznos od 319.950,00 eura**

- a) Brutto nagrada stečajnom upravitelju (10,55 % od ukupne nagrade) u iznosu od.....8.823,66 eura
- b) Doprinosi za zdravstveno (10,55% od ukupnih doprinosa) u iznosu od.....661,77 eura
- c) Zajednički stvarni troškovi (10,55%) u iznosu od2.162,32 eura
- d) Pričuva (glavnica, kamate i troškovi).....11.382,54 eura
- e) Komunalna naknada (glavnica i kamate).....2.010,12 eura
- f) Naknada za uređenje voda (glavnica i kamate).....662,96 eura
- g) Gradska plinara (glavnica, kamate i troškovi).....524,59 eura
- h) Vodoopskrba i odvodnja (glavnica, kamate i troškovi).....1.577,37 eura

Ukupno.....**27.805,34 eura**

48. Nekretnina upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. Trešnjevka u zk ul 9941, kat. čest. 4488/1 STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA Dužice 21, Zagreb, Dužice 23, Zagreb, Bobovačka ulica 5, Zagreb, Bobovačka ulica 1A, Zagreb, Bobovačka ulica 1, Zagreb, Bobovačka ulica 3, Zagreb površine 2007 m² i dvorište ukupne površine 3438 m² i to:

273. Suvlasnički dio: 0,46/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-273) stambeni prostor (dvosobni stan) u potkrovlju oznake E2-602 i pripadajuće spremište SP 101, ukupne površine 42,20 m², Dužice br. 23 - diletacija E2 za iznos od **142.250,00 eura**

- a) Brutto nagrada stečajnom upravitelju (4,69 % od ukupne nagrade) u iznosu od.....3.923,01 eura
- b) Doprinosi za zdravstveno (4,69% od ukupnih doprinosa) u iznosu od.....294,23 eura
- c) Zajednički stvarni troškovi (4,69%) u iznosu od961,37 eura
- d) Pričuva (glavnica, kamate i troškovi).....2.858,75 eura
- e) Komunalna naknada (glavnica i kamate).....702,34 eura
- f) Naknada za uređenje voda (glavnica i kamate).....307,68 eura
- g) Gradska plinara (glavnica, kamate i troškovi).....458,61 eura
- h) Vodoopskrba i odvodnja (glavnica, kamate i troškovi).....1.854,59 eura

Ukupno.....**11.360,57 eura**

S poštovanjem,

Stečajna upraviteljica
Davorka Huljev

Privitak: Specifikacija troškova po pojedinoj nekretnini